

Fazenda 36 Alqueires (174,24 Hectares) Catalao - GO





Ver no site

Fazenda à venda - 36 alqueires - a 10 minutos de Catalão/GO

Excelente oportunidade para investidores e pecuaristas! Fazenda com 36 alqueires, localizada a apenas 10 minutos de Catalão/GO, com acesso facilitado e ótima infraestrutura.

☐ Formação de pastagem: Toda formada no capim Braquiarião, com 8 divisões de pasto, cercas de arame liso com 5 fios, garantindo segurança e manejo eficiente do rebanho.

☐ Capacidade de lotação: Suporte para até 720 cabeças de gado, ideal para cria, recria e engorda.

☐ Infraestrutura completa:

Curral coberto, bem estruturado para manejo de gado;

Galpão para armazenamento de implementos e suprimentos;

Represa com criação de peixes, agregando valor e potencial para lazer ou piscicultura;

Casa sede confortável, com água encanada e energia elétrica.

☐ Documentação 100% regularizada.

☐ Pastos muito bem formados, prontos para uso imediato, com excelente conservação.

Uma propriedade completa, pronta para produção, com localização privilegiada e alto potencial de retorno!

R\$10.990.000,00 aceita proposta. Documentação regular!






MITE
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS

An aerial photograph of a rural property. In the center, there is a large, dark pond. Below the pond, there are several buildings: two with red-tiled roofs and one with a grey metal roof. The surrounding landscape is a mix of green grassy fields and dense green trees. A dirt road is visible in the lower-left corner. The sky is clear and blue.

MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS

An aerial photograph of a rural landscape. A dirt road winds through a green field. In the background, there are rolling hills covered in dense green vegetation. The sky is blue with scattered white clouds. A small white-roofed structure is visible in the lower-left foreground. A logo is overlaid in the center of the image.


MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



MIL
FAZENDAS



<https://www.milfazendas.com.br>